



## Zonenplan Siedlung / Zonenplan Landschaft Mutation "Gewässerraum"

Situationsplan 1 : 2'000

Exemplar **Beschlussfassung** Inventar Nr. ....

Beschluss des Gemeinderates: .....  
Beschluss der Gemeindeversammlung: .....  
Referendumsfrist: .....  
Abstimmung: .....  
Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt: Nr. .... vom .....  
Planaufgabe: .....

Namens des Gemeinderates: .....  
Die Präsidentin: ..... Die Gemeindeverwalterin: .....

Verena Scherrer-Nef Maja Scherrer

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt  
mit Beschluss Nr. .... vom .....  
Publikation des Regierungsratsbeschlusses  
im Amtsblatt Nr. .... vom .....

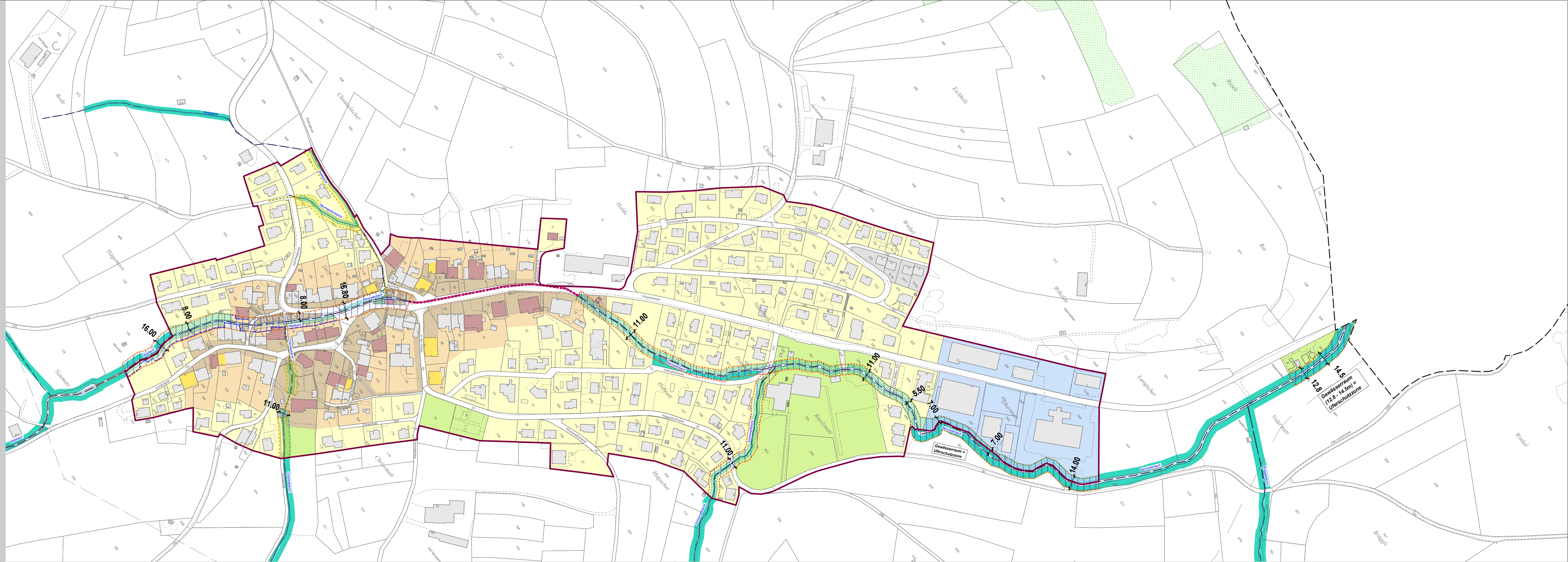
Die Landschaftsplanerin: .....

Elisabeth Heer Dietrich

rev.	Datum	Projekt	Gez.	Gedruff	Freigabe
	25.02.2022	EB	BJ	EB	
a	22.03.2023	EB	DO	EB	
b	15.05.2023	EB	NK	EB	
c	25.10.2023	EB	TW	EB	

Plat: S:\Projekte\Bennwil\9016\_GWR\_Rest\_MuP\Planhaus\_NGK04\_Plaene\9016\_Pla01\_GWR\_20231025\_Beschlussfassung 2d Planformat: 1050 x 450 mm  
GB-Grundlage: Geodaten des Kantons Basel-Landschaft (Bezug via geoshop 10.02.2022) / LV95 Ausdruck: 25-10-2023

Situation



Ausschnitt "Schützenhaus, Parkplatz" 1:2'000

Ausschnitt "Werkhof Bürgergemeinde" 1:2'000

### Verbindlicher Planinhalt

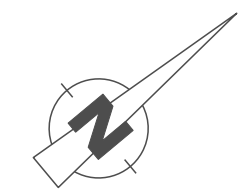
#### Gewässerraum Neu

- Gewässerraum gemäss Art. 36a GSchG
- Verzicht auf die Ausscheidung des Gewässerraums (eingedolte Gewässer)

#### Orientierender Planinhalt (Mut. ZPS "Uferschutzzone" berücksichtigt)

- Perimeter Zonenplan Siedlung
- Kernzone
- Geschützte Bauten
- Erhaltenswerte Bauten
- Wohn- und Wohn-/Geschäftszonen
- Arbeitszonen
- Zone für öffentliche Werke und Anlagen

- Uferschutzzone Grundnutzung / überlagernd
- Teilzonenplanungen / Quartierplanungen (rechtskräftig)
- Vorplatzbereich
- Gewässer offen / eingedolt
- Waldareal
- Gewässerraum (rechtskräftig)
- Verzicht auf die Ausscheidung des Gewässerraums (rechtskräftig)
- Gewässerraum nach Übergangsbestimmungen GschV
- Kantonale Gewässerbaulinie



0 m 20 40 60 80 100 m